



COMUNE GOTTOLENGO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza XX Settembre, 1

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 11 del 26/01/2026

OGGETTO: APPLICAZIONE DELLA RIVALUTAZIONE ISTAT SUL CANONE UNICO PATRIMONIALE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 817, LEGGE 160/2019 COME MODIFICATO DALL'ART. 19-BIS DEL D.L. 95/2025, CONVERTITO DALLA L. 118/2025 PER L'ANNO 2026

L'anno 2026, addì lunedì ventisei del mese di Gennaio alle ore 15:20, nella Sala della Giunta, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
DANCELLI DANIELE	SINDACO	X	
MASSA GIACOMO	ASSESSORE	X	
FRERETTI ANDREA	ASSESSORE	X	
GHIDELLI FEDERICO	VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
BIGLIETTI LINDA	ASSESSORE	X	

Presenti : 5 Assenti: 0

Assiste Il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Iapicca il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Dott. Daniele Dancelli dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPLICAZIONE DELLA RIVALUTAZIONE ISTAT SUL CANONE UNICO PATRIMONIALE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 817, LEGGE 160/2019 COME MODIFICATO DALL'ART. 19-BIS DEL D.L. 95/2025. CONVERTITO DALLA L. 118/2025 PER L'ANNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 1, commi 816 e seguenti, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, istitutiva del Canone Unico Patrimoniale;

VISTO l'art. 19-bis introdotto dal D.L. 30 giugno 2025, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 8 agosto 2025, n. 118, che consente ai comuni di applicare, a partire dall'anno 2026, una rivalutazione annuale del Canone Unico Patrimoniale in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) rilevata al 31 dicembre dell'anno precedente;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 20.03.2021, avente ad oggetto: *“Approvazione regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone mercatale – istituzione canone unico e approvazione relative tariffe e coefficienti moltiplicatori anno 2021”*, nonché la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30.12.2023 con la quale si è provveduto a modificare il regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone mercatale;

RILEVATO che, in ossequio al principio dell'invarianza di gettito che ha caratterizzato l'applicazione del prelievo dalla sua introduzione nel 2021, le tariffe sono rimaste fino ad oggi invariate, seppure il Canone Unico rappresenti un corrispettivo per una concessione o autorizzazione, suggerendo dinamiche diverse rispetto all'impostazione tributaria, da legarsi quindi al valore economico della risorsa pubblica concessa. Appare dunque ragionevole che il Comune, a fronte della necessità di preservare il valore reale dell'entrata patrimoniale, possa decidere di adeguare le tariffe sulla base delle nuove valutazioni del patrimonio pubblico e in considerazione dei valori del mercato correnti;

CIÒ PREMESSO, l'Amministrazione, con la deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 26.11.2025, avente ad oggetto: *“Modifica tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (CUP), ai sensi art. 1 comma 816 e segg. Legge n. 160/2019, dall'anno 2026”*, ha ritenuto necessario ed opportuno aggiornare le tariffe del Canone, alla luce delle recenti disposizioni normative, prevedendo un incremento annuale ed automatico del canone sulla base della variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT al 31 dicembre dell'anno precedente, secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 817, della legge n. 160/2019, come modificato dall'articolo 19-bis del decreto-legge n. 95/2025 e convertito con modificazioni dalla Legge 8 agosto 2025, n. 118, in deroga al principio dell'invarianza di gettito;

CONSIDERATO che il Comune deve garantire un gettito coerente con i principi di ragionevolezza e gradualità, tenendo conto dell'impatto ambientale e urbanistico delle occupazioni e delle esposizioni pubblicitarie;

PRECISATO che:

- le tariffe relative al canone mercatale, disciplinate dall'art. 1, commi 837 e seguenti della Legge 160/2019, sono escluse dall'adeguamento ISTAT, in quanto soggette a tariffe nazionali prefissate e modificabili solo entro i limiti previsti dal comma 843;
- le tariffe per le occupazioni permanenti con cavi e condutture per servizi di pubblica utilità, sono escluse da questo ulteriore adeguamento ISTAT, in quanto vengono già rivalutate annualmente ed autonomamente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente, come da comma 831 della Legge n. 160/2019;
- le tariffe per i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica, sono escluse da questo ulteriore adeguamento ISTAT, in quanto vengono già rivalutate annualmente ed autonomamente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente, come da comma 831-bis della Legge n. 160/2019;

PRESO ATTO che l'ISTAT ha pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 81 della Legge 27 luglio 1978, n. 392, l'indice dei prezzi per le rivalutazioni monetarie, così dettagliato:

- Periodo di riferimento:	DICEMBRE 2025
- Indice generale FOI*:	+121,50
- Variazione % rispetto al mese precedente:	+0,2
- Variazione % rispetto allo stesso mese dell'anno precedente:	+1,1
- Variazione %rispetto allo stesso mese di due anni precedenti:	+2,2

(*) Indice generale FOI (base di riferimento 2015=100, il coefficiente di raccordo con la precedente base 2010=100 è 1,071)

RILEVATO che la variazione da considerare per incrementare le tariffe del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria risulta essere la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al 31 dicembre dell'anno precedente **pari al 1,1%**;

RITENUTO pertanto opportuno procedere ad adeguare le tariffe attualmente in vigore a tale variazione percentuale, raggruppandole in due tabelle (Allegato A) e B)) opportunamente aggiornate, allegate alla presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegati alla presente deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) di DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di PRENDERE ATTO che è stata pubblicata la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT al 31 dicembre dell'anno precedente e che risulta essere pari al 1,1%;
- 3) di APPLICARE, a decorrere dal 1° gennaio 2026, tale rivalutazione alle tariffe del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;
- 4) di ALLEGARE le tabelle A) e B) con le tariffe del Canone Unico Patrimoniale aggiornate alla variazione percentuale ISTAT al 31 dicembre dell'anno precedente, precisando che, per

quanto motivato in pre messa, tale incremento non è stato applicato alle tariffe riferite al canone mercatale ed ai servizi di rete;

- 5) di DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tributi la pubblicazione delle nuove tariffe sul sito istituzionale;
- 6) di TRASMETTERE copia della presente deliberazione, per quanto di competenza, agli uffici comunali e alla Ditta San Marco Spa, quale ditta affidataria del servizio di riscossione del Canone Unico Patrimoniale;
- 7) di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- 8) di DARE comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dott. Daniele Dancelli

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data 05/02/2026 R.P. N . 127, per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 69) e contestualmente comunicata ai capigruppo.

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/01/2026

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
 Immediatamente ai sensi dell'art. 134, comma 4°, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

05/02/2026

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giuseppe Iapicca

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gottolengo, 06/02/2026

Il Responsabile del Servizio
Rag. Daniela Semenzi

